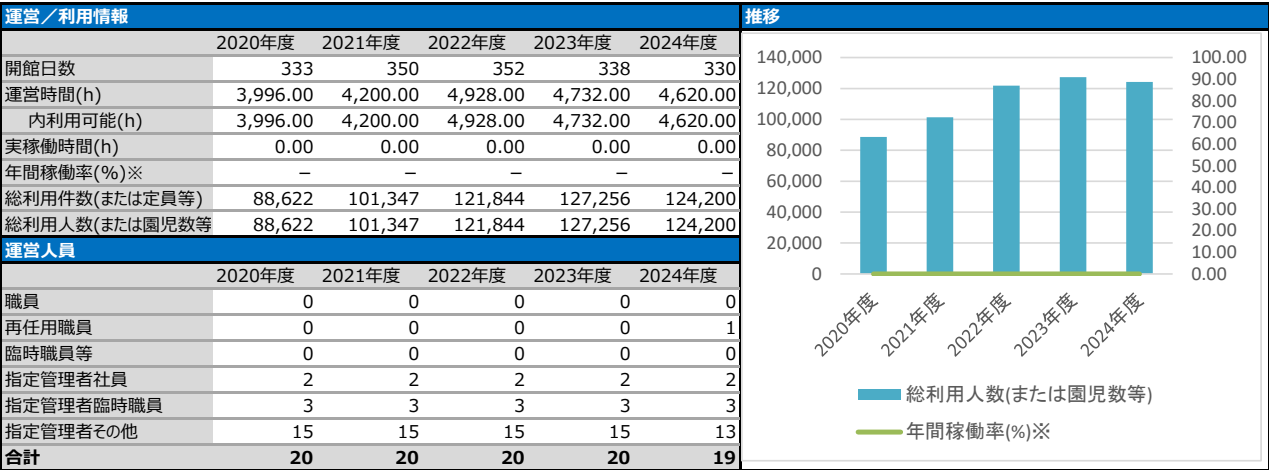
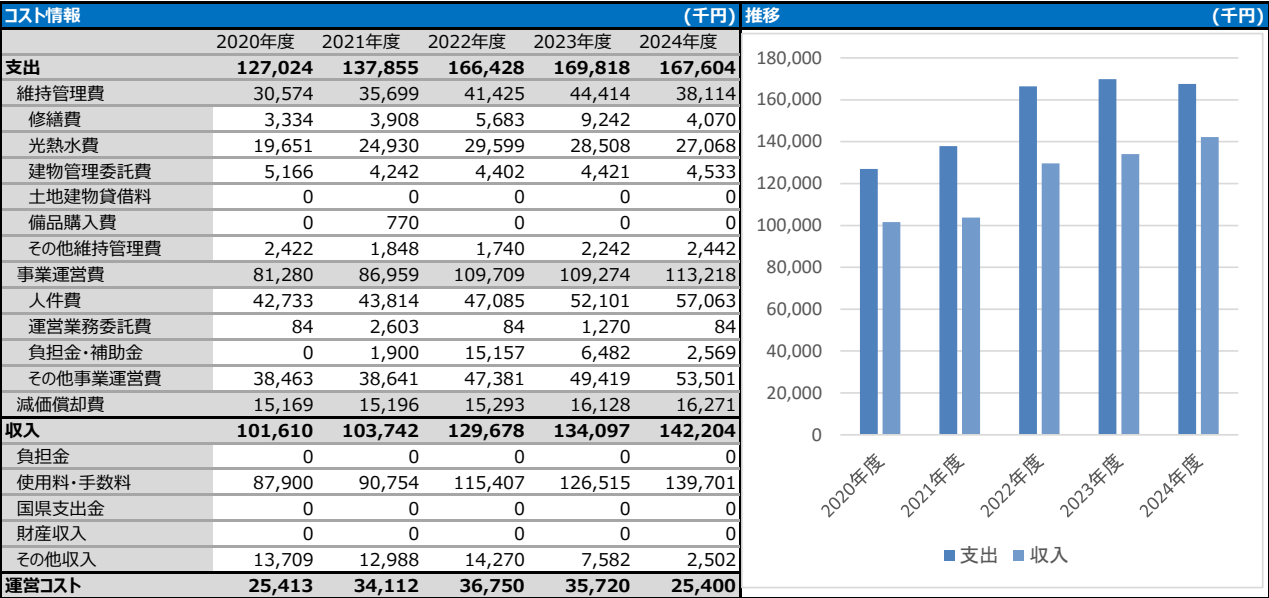


施設名称：神岡交流促進センター（かみおか温泉「獄の湯」）



施設番号	S：00000130	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	観光施設	運営形態	指定管理者
施設名称	神岡交流促進センター（かみおか温泉「獄の湯」）		
所在地	神宮寺字下川原前開86-1		
所管部署	神岡支所市民サービス課	用途	浴場・風呂場
設置年度	平成08 年度	棟数	2 棟
避難所指定	無	貸出スペース	無
延床面積	2,496.36 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄骨鉄筋コンクリート		
条例等	大仙市神岡農山村多面的機能活用施設及び交流促進センター設置条例		
併設施設			
建物取得価格	817,709 千円		



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）							
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
温泉保養施設	1996	28	2,397.36	鉄骨鉄筋コンクリート	新	－	680,076 千円
車庫	2003	21	99.00	鉄骨造	新	－	6,307 千円

施設名称：西仙北めぐ森温泉ユメリア



施設番号	S : 00000169	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	観光施設	運営形態	指定管理者
施設名称	西仙北めぐ森温泉ユメリア		
所在地	刈和野字山北ノ沢5-4		
所管部署	西仙北支所市民サービス課	用途	浴場・風呂場
設置年度	平成11 年度	棟数	9 棟
避難所指定	有	貸館	無
延床面積	6,864.71 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート		
条例等	大仙市西仙北めぐ森温泉ユメリア条例		
併設施設			
建物取得価格	2,402,127 千円		

コスト情報 (千円)						推移 (千円)
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	
支出	210,812	204,770	237,946	250,853	267,333	
維持管理費	43,971	46,746	60,100	59,828	65,441	
修繕費	5,248	4,166	6,829	3,496	8,848	
光熱水費	29,993	32,305	42,921	45,515	43,492	
建物管理委託費	7,697	8,342	9,445	9,222	10,196	
土地建物賃借料	51	0	103	52	34	
備品購入費	0	1,281	0	0	1,586	
その他維持管理費	980	650	799	1,540	1,283	
事業運営費	113,999	106,073	129,636	142,816	153,682	
人件費	58,956	57,925	63,448	68,083	74,945	
運営業務委託費	0	0	0	0	0	
負担金補助・交付金	19,785	17,416	21,399	21,399	21,742	
その他事業運営費	35,257	30,732	44,788	53,332	56,995	
減価償却費	52,841	51,950	48,209	48,209	48,209	
収入	103,925	99,142	132,400	155,351	154,980	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	83,092	80,997	110,258	133,420	132,644	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	0	0	0	0	0	
その他収入	20,832	18,145	22,142	21,931	22,336	
運営コスト	106,887	105,627	105,545	95,502	112,352	

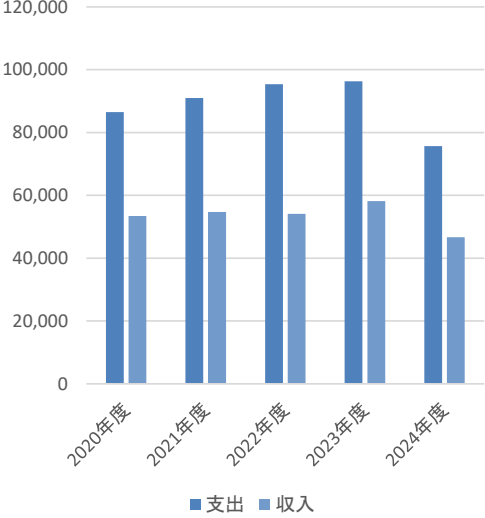
運営／利用情報						推移
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	
開館日数	365	365	365	340	341	
運営時間(h)	4,015.00	4,015.00	4,015.00	4,026.00	3,751.00	
内利用可能(h)	4,015.00	4,015.00	4,015.00	4,026.00	3,751.00	
実稼働時間(h)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
年間稼働率(%)※	—	—	—	—	—	
総利用件数(または定員等)	65,432	87,027	102,085	117,192	117,378	
総利用人数(または園児数等)	65,432	87,027	102,085	117,192	117,378	
運営人員						
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	
職員	0	0	0	0	0	
再任用職員	0	0	1	1	1	
臨時職員等	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	14	13	12	12	12	
指定管理者臨時職員	18	15	13	13	13	
指定管理者その他	0	0	2	2	2	
合計	32	28	28	28	28	

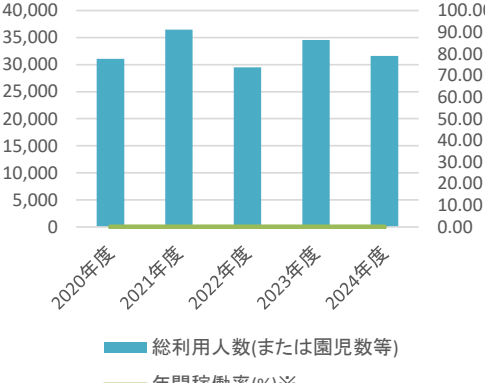
※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報 (上位7棟)						
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度
温泉保養施設	1999	25	4,888.18	鉄筋コンクリート	新	—
体験交流施設	1999	25	884.50	鉄筋コンクリート	新	—
宿泊施設 (A棟)	1999	25	114.62	鉄筋コンクリート	新	—
宿泊施設 (B棟)	1999	25	350.54	鉄筋コンクリート	新	—
宿泊施設 (C棟)	1999	25	259.48	木造	新	—
宿泊施設 (ホール棟)	1999	25	105.14	木造	新	—
貯湯槽室	1999	25	56.00	木造	新	—

施設名称：協和温泉「四季の湯」

	施設番号	S : 00000399	対象年度	令和06 年度
	施設分類(中)	観光施設	運営形態	指定管理者
	施設名称	協和温泉「四季の湯」		
	所在地	協和船岡字庄内214		
	所管部署	協和支所市民サービス課	用途	寮舎・宿舍
	設置年度	平成07 年度	棟数	2 棟
	避難所指定	無	貸出スペース	無
	延床面積	1,557.56 m ²	建築面積	0.00 m ²
	主たる構造	鉄筋コンクリート		
	条例等	大仙市協和温泉条例		
併設施設				
建物取得価額		572,120 千円		

コスト情報 (千円)						推移 (千円)
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	
支出	86,545	90,954	95,362	96,325	75,689	
維持管理費	18,092	18,624	27,965	22,646	17,953	
修繕費	2,190	1,724	9,354	4,766	2,738	
光熱水費	10,302	12,683	13,277	13,942	12,770	
建物管理委託費	1,829	1,282	1,772	614	1,712	
土地建物賃借料	0	0	0	0	0	
備品購入費	78	0	0	1,002	0	
その他維持管理費	3,691	2,934	3,561	2,319	732	
事業運営費	55,000	58,877	53,944	60,226	44,283	
人件費	20,683	24,741	24,497	25,286	21,284	
運営業務委託費	0	0	0	1,775	295	
負担金・補助金	12,935	12,880	9,021	11,289	4,162	
その他事業運営費	21,381	21,256	20,424	21,874	18,542	
減価償却費	13,452	13,452	13,452	13,452	13,452	
収入	53,396	54,696	54,092	58,164	46,649	
負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	35,995	40,418	43,628	46,491	7,410	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	0	0	0	0	0	
その他収入	17,400	14,278	10,464	11,673	39,239	
運営コスト	33,148	36,258	41,269	38,160	29,040	

運営／利用情報						推移
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	
開館日数	365	365	365	366	313	
運営時間(h)	4,015.00	4,015.00	4,015.00	4,026.00	3,443.00	
内利用可能(h)	4,015.00	4,015.00	4,015.00	4,026.00	3,443.00	
実稼働時間(h)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
年間稼働率(%)※	—	—	—	—	—	
総利用件数(または定員等)	31,081	36,488	29,502	34,562	31,600	
総利用人数(または園児数等)	31,081	36,488	29,502	34,562	31,600	
運営人員						
職員	0.2	0.2	0	0	1	
再任用職員	3	0	1	1	0	
臨時職員等	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	4	3	6	6	6	
指定管理者臨時職員	5	6	4	4	4	
指定管理者その他	0	3	2	2	2	
合計	12.2	12.2	13	13	13	

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

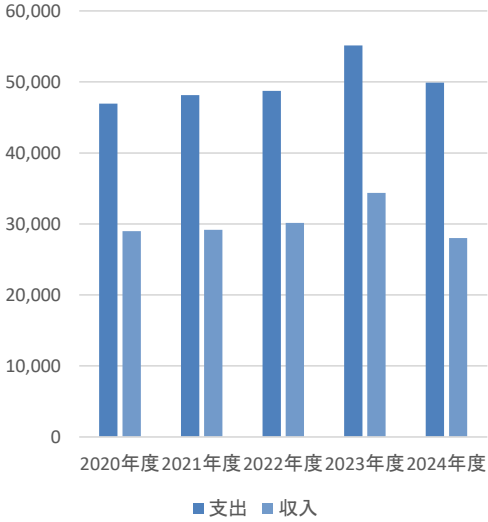
建物情報 (上位7棟)							
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
協和温泉「四季の湯」	1995	29	1,355.92	鉄筋コンクリート	新	—	536,047 千円
協和温泉「四季の湯」増築棟	2004	20	201.64	木造	新	—	36,073 千円

施設名称：南外ふるさと館



施設番号	S : 00000474	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	観光施設	運営形態	指定管理者
施設名称	南外ふるさと館		
所在地	南外字松木田44-2		
所管部署	南外支所市民サービス課	用途	寮舎・宿舍
設置年度	平成03 年度	棟数	2 棟
避難所指定	無	貸出スペース	無
延床面積	1,212.82 m	建築面積	0.00 m
主たる構造	木造		
条例等	大仙市南外ふるさと館条例（平成17年条例第175号）		
併設施設			
建物取得価格	262,724 千円		

コスト情報 (千円)						推移	(千円)
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度		
支出	46,934	48,149	48,735	55,152	49,887		
維持管理費	10,739	15,548	15,672	18,591	17,420		
修繕費	1,289	2,402	497	2,812	1,611		
光熱水費	7,467	8,098	9,990	10,205	9,690		
建物管理委託費	1,798	1,648	1,592	1,620	1,621		
土地建物賃借料	0	0	0	0	0		
備品購入費	0	0	0	0	744		
その他維持管理費	183	3,399	3,592	3,953	3,751		
事業運営費	36,017	32,367	32,807	36,214	32,121		
人件費	12,719	12,914	12,444	14,194	13,851		
運営業務委託費	0	0	0	0	0		
負担金・補助金	14,912	14,672	15,097	16,491	14,579		
その他事業運営費	8,385	4,780	5,265	5,528	3,690		
減価償却費	177	232	256	346	346		
収入	28,978	29,172	30,153	34,390	28,017		
負担金	0	0	0	0	0		
使用料・手数料	12,187	11,371	12,068	13,286	11,610		
国県支出金	0	0	0	0	0		
財産収入	0	0	0	0	0		
その他収入	16,790	17,801	18,084	21,104	16,407		
運営コスト	17,956	18,976	18,582	20,761	21,870		



運営／利用情報						推移
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	
開館日数	365	365	365	312	313	
運営時間(h)	4,380.00	4,380.00	5,110.00	3,734.00	3,756.00	
内利用可能(h)	4,380.00	4,380.00	5,110.00	3,734.00	3,756.00	
実稼働時間(h)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
年間稼働率(%)※	—	—	—	—	—	
総利用件数(または定員等)	32,601	35,923	36,060	39,838	31,363	
総利用人数(または園児数等)	32,601	35,923	36,060	39,838	31,363	
運営人員						
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	
職員	0	0	0	0	0	
再任用職員	0	0	0	0	0	
臨時職員等	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	6	5	5	5	5	
指定管理者臨時職員	2	2	2	3	2	
指定管理者その他	0	0	0	0	0	
合計	8	7	7	8	7	

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）						
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度
温泉保養施設	1991	33	1,185.10	木造	新	—
機械室	1991	33	27.72	コンクリートブロック	新	—

総利用人数(または園児数等)

年間稼働率(%)※

施設名称：史跡の里交流プラザ「柵の湯」



施設番号	S : 00000709	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	観光施設	運営形態	直営
施設名称	史跡の里交流プラザ「柵の湯」		
所在地	板見内字一ツ森149		
所管部署	観光施設課	用途	浴場・風呂場
設置年度	平成11 年度	棟数	3 棟
避難所指定	有	貸出スペース	無
延床面積	1,881.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	木造		
条例等	大仙市史跡の里交流プラザ「柵の湯」条例		
併設施設			
建物取得価額	494,778 千円		

コスト情報 (千円)						推移	(千円)
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度		
支出	101,126	86,104	98,328	93,112	113,222		
維持管理費	22,864	26,034	38,565	36,553	51,966		
修繕費	1,270	1,714	5,888	4,062	4,807		
光熱水費	16,661	20,219	27,017	26,197	25,198		
建物管理委託費	3,909	2,684	2,741	3,709	3,811		
土地建物賃借料	903	185	0	0	0		
備品購入費	0	1,108	0	0	711		
その他維持管理費	119	121	2,918	2,584	17,437		
事業運営費	60,660	45,754	54,755	51,551	56,247		
人件費	32,449	31,930	33,401	34,051	49,376		
運営業務委託費	0	0	0	0	0		
負担金・補助金	0	0	26	22	0		
その他事業運営費	28,211	13,824	21,328	17,477	6,870		
減価償却費	17,600	14,315	5,007	5,007	5,007		
収入	59,292	53,126	71,363	64,684	76,379		
負担金	0	0	0	0	0		
使用料・手数料	58,056	33,660	69,186	64,228	75,876		
国県支出金	0	0	0	0	0		
財産収入	0	455	455	455	503		
その他収入	1,236	19,011	1,721	0	0		
運営コスト	41,833	32,977	26,965	28,428	36,842		

運営／利用情報						推移
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	
開館日数	365	365	353	354	353	
運営時間(h)	5,110.00	5,110.00	5,295.00	5,310.00	5,295.00	
内利用可能(h)	5,110.00	5,110.00	5,295.00	5,310.00	5,295.00	
実稼働時間(h)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
年間稼働率(%)※	—	—	—	—	—	
総利用件数(または定員等)	92,688	95,539	351	354	353	
総利用人数(または園児数等)	92,688	95,539	103,410	93,785	108,367	
運営人員						
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	
職員	0	1	2	2	2	
再任用職員	0	1	0	1	1	
臨時職員等	0	18	18.4	18	18	
指定管理者社員	2	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	18	0	0	0	0	
指定管理者その他	0	0	0	0	0	
合計	20	20	20.4	21	21	

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報 (上位7棟)							
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
温泉交流棟	1999	25	1,040.75	木造	新	—	273,758 千円
宿泊棟	1999	25	730.00	鉄筋コンクリート	新	—	192,019 千円
機械室	1999	25	110.25	鉄筋コンクリート	新	—	29,000 千円

施設名称：太田ふるさと館（中里温泉）



施設番号	S : 00000549	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	観光施設	運営形態	直営
施設名称	太田ふるさと館（中里温泉）		
所在地	太田町中里字新屋敷114㍿		
所管部署	観光施設課中里温泉	用途	集会所・会議室
設置年度	平成04 年度	棟数	3 棟
避難所指定	無	貸出スペース	無
延床面積	883.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	木造		
条例等	大仙市中里温泉条例		
併設施設			
建物取得価額	401,488 千円		

コスト情報 (千円)						推移 (千円)
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	
支出	82,250	68,809	64,026	63,504	8,684	
維持管理費	13,328	25,709	19,378	17,769	263	
修繕費	1,516	12,251	1,254	712	174	
光熱水費	11,811	13,458	17,950	15,764	24	
建物管理委託費	0	0	0	0	0	
土地建物賃借料	0	0	0	0	0	
備品購入費	0	0	0	0	0	
その他維持管理費	0	0	173	1,292	63	
事業運営費	68,284	42,462	44,010	45,097	7,783	
人件費	48,574	28,595	29,720	30,264	6,299	
運営業務委託費	1,666	1,325	1,508	1,709	495	
負担金・補助金	15	31	0	22	0	
その他事業運営費	18,029	12,510	12,780	13,101	988	
減価償却費	637	637	637	637	637	
収入	41,832	29,948	37,465	41,386	0	
負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	22,189	14,777	19,160	19,968	0	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	294	276	378	57	0	
その他収入	19,347	14,894	17,926	21,360	0	
運営コスト	40,417	38,861	26,560	22,118	8,684	

運営／利用情報						推移																		
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度																			
開館日数	365	365	365	366	0	<table><thead><tr><th>年度</th><th>総利用人数(または園児数等)</th><th>年間稼働率(%)※</th></tr></thead><tbody><tr><td>2020年度</td><td>57,662</td><td>70.00</td></tr><tr><td>2021年度</td><td>51,393</td><td>70.00</td></tr><tr><td>2022年度</td><td>63,512</td><td>70.00</td></tr><tr><td>2023年度</td><td>68,199</td><td>70.00</td></tr><tr><td>2024年度</td><td>0</td><td>70.00</td></tr></tbody></table>	年度	総利用人数(または園児数等)	年間稼働率(%)※	2020年度	57,662	70.00	2021年度	51,393	70.00	2022年度	63,512	70.00	2023年度	68,199	70.00	2024年度	0	70.00
年度	総利用人数(または園児数等)	年間稼働率(%)※																						
2020年度	57,662	70.00																						
2021年度	51,393	70.00																						
2022年度	63,512	70.00																						
2023年度	68,199	70.00																						
2024年度	0	70.00																						
運営時間(h)	5,110.00	5,110.00	4,015.00	4,026.00	0.00																			
内利用可能(h)	5,110.00	5,110.00	4,015.00	4,026.00	0.00																			
実稼働時間(h)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																			
年間稼働率(%)※	—	—	—	—	—																			
総利用件数(または定員等)	57,662	51,393	63,512	68,199	0																			
総利用人数(または園児数等)	57,662	51,393	63,512	68,199	0																			
運営人員																								
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度																			
職員	1	1	1	1	1																			
再任用職員	1	1	0	0	0																			
臨時職員等	22	17	16	16	0																			
指定管理者社員	0	0	0	0	0																			
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0																			
指定管理者その他	0	0	0	0	0																			
合計	24	19	17	17	1																			

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）						
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度
保養所「ふるさと館」	1992	32	601.00	木造	新	—
太田ふるさと館（中里温泉）	1976	48	193.00	鉄骨造	旧	—
渡廊下	1992	32	89.00	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	新	—